



HABITAT

La CAVEM soutient la création de logements



La CAVEM soutient la création de logements

HABITAT

Le Clos des Orangers (Fréjus) - Les Jardins de Madeline (Saint-Raphaël)

© CAVEM - Christine Delville

La CAVEM s'inscrit dans le domaine de la création de logements sociaux. De 2017 à 2019, 1376 logements locatifs sociaux ont été agréés et financés par l'Etat avec le soutien financier de la communauté d'agglomération grâce à des subventions allouées aux bailleurs sociaux. 939 de ces logements ont été livrés sur cette période. La CAVEM veille à ce que les logements sociaux soient répartis de manière équilibrée entre les différents quartiers du territoire à travers son Programme Local de l'Habitat (PLH).

Deux livraisons en approche

Parmi les prochaines livraisons figurent les résidences "Les Jardins du Rocher" et "Carthage". La première située chemin du Picoton à Puget sur Argens doit être livrée en septembre 2020. Elle comprend 56 logements dont 14 logements locatifs sociaux dont 1 T1, 6 T2, 4 T3 et 3 T4, avec des surfaces moyennes allant de 42,80 m² pour un T1 à 87,1 m² pour un T4. Pour ce projet, la CAVEM a octroyé une garantie d'emprunt à hauteur de 100 % ainsi qu'une subvention de 21 000 €.

La seconde située au 1410 avenue Théodore Rivière à Saint-Raphaël doit être livrée en novembre 2020. Elle comprend

14 logements locatifs sociaux dont 1 T1bis, 5 T2, 4 T3, 3 T4 et 1 T5, avec des surfaces moyennes allant de 35,40 m² pour un T1bis à 103,70 m² pour un T5. Pour ce projet, la CAVEM a octroyé une garantie d'emprunt à hauteur de 100 % ainsi qu'une subvention de 105 000 €.

Les exigences de la CAVEM en matière de Développement Durable sont respectées pour ces deux résidences. Les constructions sont certifiées Habitat et Environnement Profil A et conformes à la réglementation thermique RT 2012. L'architecture soignée s'intègre au paysage et des matériaux traditionnels ont été utilisés.

ALLER PLUS LOIN

> **Consulter les programmes locatifs sociaux**

> **Demander un logement social**

Communauté d'Agglomération Var-Estérel-Méditerranée

624, chemin Aurélien
(rond-point A.Karr)
CS 50133
83707 SAINT-RAPHAËL CEDEX

Du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h

Tél. : 04 94 19 31 00
Fax : 04 94 19 31 10

[http://www.cavem.fr/actualites-23/la-cavem-soutient-la-creation-de-logements-1202.html?
cHash=e2fc7eaa6ec5e329736683a51265592b](http://www.cavem.fr/actualites-23/la-cavem-soutient-la-creation-de-logements-1202.html?cHash=e2fc7eaa6ec5e329736683a51265592b)